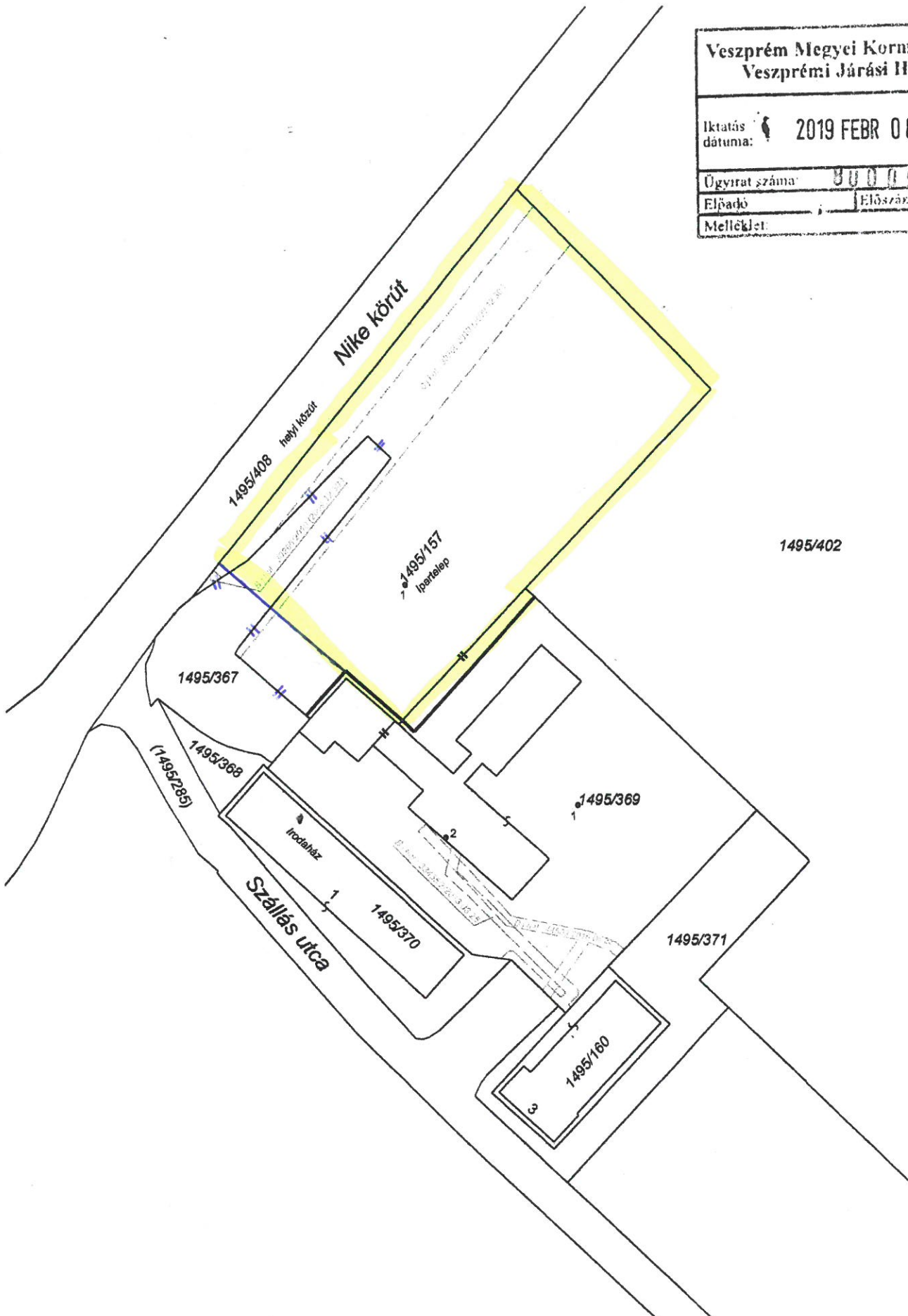


Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala	
Iktatás dátuma:	2019 FEBR 08.
Ügyirat száma:	800090
Előadó:	Előszó
Melléklet:	





VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

VESZPRÉMI JÁRÁSI HIVATALA

600090-7-2019...számú
döntés az Ákr. 82. § 2. bek. 2. pontja
alapján 2019. ÁPR. 04. hó...napján
véglegessé vált.

Ügyiratszám: 800090/7/2019.

Ügyintéző: Berdál Péter

Telefon: 88/620-756

Kérjük, beadványaiban a fenti
ügyiratszámra hivatkozzon!

Tárgy: DM-KER Kft. telekalakítási
engedélyezési eljárás iránti kérelme
Hiv. szám: bal/635/2/2018.
Melléklet: –

HATÁROZAT

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala (eljáró szervezeti egység: Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztálya), mint első fokú telekalakítási hatóság a **DM-KER Kft.** (2310 Szigetszentmiklós, Csepeli út 22. képviseli: Boór Attila 8220 Balatonalmádi, Széchenyi u. 26.) által kérelmezett, a **Balatonfűzfő 1495/157 és 1495/369 helyrajzi számú** ingatlanok telekhatár-rendeztésére vonatkozó telekalakítást a **8/78/2019. szám alatt záradékolt változási vázrajz** szerint, kikötés előírása nélkül

engedélyezi.

Az ingatlanok fennálló állapota:

1495/157 Hrsz.	kivett, ipartelep	0 ha 4435m ²
1495/369 Hrsz.	kivett, épület, udvar	0 ha 3565m ²

A telekalakítás során kialakuló ingatlanok:

1495/157 Hrsz.	kivett, ipartelep	0 ha 4360m ²
1495/369 Hrsz.	kivett, épület, udvar	0 ha 3640m ²

Jelen telekalakítási engedély a véglegessé válástól számított egy évig hatályos, a bekövetkező változások ingatlan-nyilvántartási átvezetését az engedélyesek ezen idő alatt kérhetik (a külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően).

A határozat ellen a Veszprém Megyei Kormányhivatalhoz (8200 Veszprém, Megyeház tér 1.) címzett, de a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztályánál (továbbiakban: telekalakítási hatóság) benyújtandó fellebbezéssel lehet élni a kézbesítést követő naptól számított 15 napon belül. A fellebbezés díjköteles, mértéke 30000,- Forint (azaz harmincezer forint), melyet a telekalakítási hatóság pénztáránál történő készpénzes, vagy bankkártyás befizetéssel, vagy a Veszprém Megyei Kormányhivatal előírányzat felhasználási keret számlájára (10048005-00301569-00000000) történő átutalással lehet teljesíteni.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezést a Veszprém Megyei Kormányhivatal bírálja el.

INDOKOLÁS

Boór Attila – mint a DM-KER Kft. megbízottja – által Balatonalmádiban, 2019. február 8-án kelt és Veszprém-ben benyújtott kérelmére telekalakítási eljárás indult a Földhivatali Osztálynál, a rendelkező részben megnevezett ingatlan vonatkozásában.

AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY

8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9. Levelezési cím: 8201 Veszprém Pf. 121.
Telefon: 88/620-750, Fax: 88/550-826, e-mail: veszprem.foldhivatal@veszprem.gov.hu

A munkavégző neve

Munkaszám: 2/2019

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Az 1495/157, 1495/369 helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről

Méretarány: 1:1000

A telekalakítás 600090-7-2019 számú határozatommal a határozat szerint engedélyeztem. Az engedélyhez tartozó változási vázrajzzal együtt a határozat jogerőre emelkedésétől számított egy évig hatályos.

2019. APR. 04
dátum

P.H.

ügyintéző

CÍMKOORDINÁTÁK			
HRSZ	P	Y	X
1495/157	1	572799.000	193578.000
1495/369	1	572832.000	193536.000
	2	572807.000	193530.000

8/7/2019
Megelőzi az E. 4/1/2019. számú változási vázrajz átvételét

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas!

Változás előtt						Változás után						Megjegyzés	
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. o	Terület ha.m ²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. o	Terület ha.m ²	AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ág					jel	műv. ág					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1495/157		kivett, ipartelep	-	0,4435	-	1495/157		kivett, ipartelep	-	0,4360	-	Bj. hat.: 30286/2010.(2009.12.30.) Bányászolgalmi jog 635 m2 területre Jogosult: E.ON KÖZÉP-DUNÁNTÚLI GÁZHÁLÓZATI ZRT. 8800 NAGYKANIZSA Zrínyi M. u. 32.	
1495/369		kivett, épület, udvar	-	0,3565	-	1495/369		kivett, épület, udvar	-	0,3640	-	Bj. hat.:33455/2/2013.03.25 Vezetékgig 0,4 kV-os 103 m2 területre Jogosult: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. 9027 GYŐR Kándó Kálmán 11-13. Bj. hat.:44569/2016.06.23 Vízvezetési szolgalmi jog 118 m2 területre Jogosult : MAGYAR ÁLLAM	
Összesen:				0,8000	-					0,8000	-		

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Készült: Balatonalmádi, 2019.01.16

Boór Attila

készítő, minőségtanúsító P.H.

Földmérő ig.szám: 7603

Ing. rend. min. sz. 2070/2008

földmérő mérnök

8220 Balatonalmádi, Széchenyi u. 26.

Telefon: 70/250-86-52

Adószám: 66494502-1-39

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

2019. FEBR 04
Veszprém, 2019. hó. nap

P.H.

8-78-2019

E: 5/2019

záradékoló

Nyeste Gáborné

Ingatlan-rendezői

földmérő min. sz.

1521/1997.